



\$35,000

### Call us now



Teléfono: 55-6679-3334

Correo electrónico : [info@banhomerealestate.com](mailto:info@banhomerealestate.com) | [ventas@banhomerealestate.com](mailto:ventas@banhomerealestate.com)

Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Alvaro Obregón, CDMX



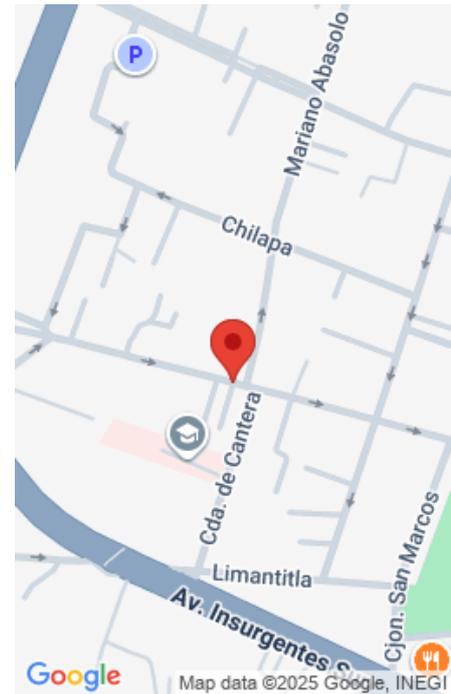
# CASA EN RENTA TLALPAN CENTRO CDMX

<https://www.banhomerealestate.com>

Tu Nuevo Hogar en el Corazón de Tlalpan te espera: Comodidad, Conexión y Naturaleza en un solo lugar. Casa en Renta Tlalpan Centro CDMX. Conjunto de solo 3 casas con jardín común. Imagina despertar cada mañana en una Casa Rodeada de Tranquilidad, pero a solo unos pasos de la vida activa del sur de la ciudad. Esta propiedad, Ubicada en el Centro Tlalpan, te Ofrece lo Mejor de Dos Mundos: la Conectividad de Av. Insurgentes Sur y la estación de Metrobús Arenal, junto con la Paz y Privacidad de un Entorno Verde y Cuidado. Al ingresar, te recibe una Amplia Sala-Comedor con Medio Baño para Visitas, ideal para recibir amigos o disfrutar en familia. La cocina integral, equipada con un Generoso Espacio para Desayunar, es perfecta para comenzar tu día con calma y luz natural. Subiendo por las escaleras, encontrarás un Rincón Versátil en el Descanso: Puede ser una Acogedora Sala de TV, tu Home Office Soñado o un Closet de Gran Tamaño para quienes valoran el orden y el espacio. En la planta alta, te esperan Dos Recámaras Muy Amplias, Cada Una con su Baño Completo, brindando comodidad y privacidad. Una de ellas, además, cuenta con un Balcón con Vista al Jardín: un rincón ideal para leer, respirar aire fresco o simplemente desconectarte. La casa cuenta con 2 Lugares de Estacionamiento Descubiertos e Independientes, para mayor comodidad y control de tus vehículos. ¿Lo mejor? El acceso a un Jardín Compartido de 800 m<sup>2</sup>, un verdadero oasis en la ciudad. Perfecto para hacer ejercicio, disfrutar del aire libre o simplemente dejar que el tiempo pase. El conjunto No Tiene Vigilancia Presencial, pero sí Cuenta con Cámaras de Seguridad y Portón con Control Eléctrico para que vivas con tranquilidad. El mantenimiento del jardín está incluido en la renta, lo que te permite disfrutar de un espacio verde sin preocuparte por su cuidado. Ubicación Privilegiada, cerca de centros comerciales, escuelas, restaurantes y todos los servicios que necesitas en tu día a día. Amplios espacios interiores y exteriores, con jardín, balcón y áreas funcionales. Privacidad y Comodidad, con Estacionamiento para 2 Autos, Cámaras de Seguridad y Portón Eléctrico. ¿Estás listo para mudarte a un espacio que combina Privacidad, Confort y una Ubicación Inmejorable? Esta casa es para ti. Haz tuya esta Casa en Renta Tlalpan Centro CDMX y llama ahora o contáctanos vía Whatsapp para concertar una cita, no dejes ir esta oportunidad.

**CARACTERÍSTICAS** 2 Recamaras 2 Baños completos 1 Medio baño Balcón Antecomedor Espacio versátil (sala de T.V., área para Home Office, o un closet de gran tamaño) Cuarto de Servicio con Baño 2 Lugares de Estacionamiento Cuarto de Lavado Cámaras de seguridad Jardín compartido de 800m<sup>2</sup> SE ACEPTAN MASCOTA REQUISITOS Póliza jurídica Obligado Solidario o Fiador Un Deposito (equivalente a 1 mes de renta) La Renta del 1er Mes Identificación Oficial INE Contrato de Arrendamiento por 1 Año

- 2 camas
- 2 baños
- Casa habitación
- Renta
- 250 m<sup>2</sup>



## Call us now



Teléfono: 55-6679-3334  
Correo electrónico : info@banhomerealestate.com | ventas@banhomerealestate.com  
Dirección : Vereda 23, Col Jardines del Pedregal, CP 01900, Alvaro Obregón, CDMX

